

OPATIJA, LOVRAN - stan u novogradnji blizu plaže i mjesta Lovran, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, LOVRAN - stan u novogradnji blizu plaže i mjesta Lovran
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	117 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	696,150.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 1
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN – appartamento in una nuova costruzione vicino alla spiaggia e alla città di Lovran Nell'offerta DUX proponiamo un bellissimo appartamento A-1, di 75,87 m², situato al primo piano di una nuova costruzione, con vista mare, garage, giardino e a pochi passi dal mare. L'appartamento è composto da due camere da letto, due bagni, un WC e un ampio open space con soggiorno, cucina e sala da pranzo, con una splendida vista sul mare e uscita sulla terrazza. È importante sottolineare che la dimensione dell'appartamento è ideale (75,87 m²). L'appartamento si trova in una casa a 2 piani – al piano terra ci sono due appartamenti e al primo piano un attico. L'appartamento dispone di un giardino e una terrazza privata di 14,32 m², recintata, che offre privacy dai vicini e una vista sul mare. L'appartamento avrà un garage di 8,04 m², un posto auto di 3,25 m² e un ripostiglio interno di 9,79 m², per un totale di 117,16 m² di superficie utile netta. I futuri appartamenti sono dotati di infissi in alluminio, design moderno, riscaldamento a pavimento, pompa di calore, aria condizionata in ogni stanza e vengono venduti completi, pronti per essere arredati. Saranno forniti con sanitari e piastrelle di alta qualità. L'edificio si trova a soli 3 minuti a piedi dalla spiaggia e dal centro di Lovran, in una zona tranquilla senza traffico, che offre una vista panoramica sul mare. Un'opportunità rara e ideale per chi desidera un appartamento vicino al mare e a Opatija. Gentili clienti, la commissione dell'agenzia è addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 33143

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637833
interno:
Agency ref id: 33143
Telefono di contatto: +385 91 189 8332