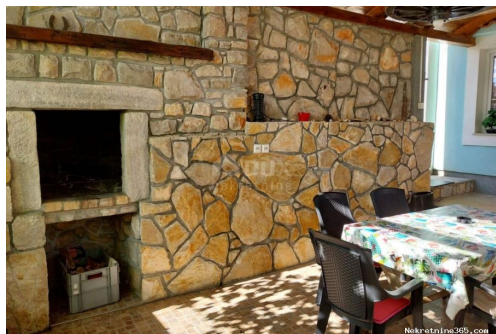


## OTOK CRES, LOZNATI - šarmantna manja samostojeća kuća, Cres, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK CRES, LOZNATI - šarmantna manja samostojeća kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	50 m <sup>2</sup>
Lot Size:	532 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	255,000.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

### Stato

Built:	2004
Ultimo rinnovo:	2018

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Cres
Zona della città:	Loznati
Poštanski broj:	51557

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



## Parcheggio

Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI CRES, LOZNATI - casa indipendente più piccola, solo nella nostra offerta. Vendiamo questa piccola e affascinante casa indipendente nella cittadina di Loznati sull'isola di Cherso. La casa è stata costruita nel 2004 e completamente adattata e arredata nel 2018. Nella natura degli edifici a due piani, la superficie abitabile totale è di 50 mq, dove al piano terra abbiamo un soggiorno con cucina e sala da pranzo e un bagno, mentre al piano superiore abbiamo due camere da letto e un bagno. La casa dispone di una bellissima terrazza in pietra sotto il tetto di 25 mq per piacevoli riunioni estive e barbecue, un parcheggio privato e un giardino di 532 mq. È completamente arredato con gusto e viene venduto come tale. Viene affittato durante la stagione ed è classificato con quattro stelle. Proprietà chiara e disponibile da subito. Immobiliare senza alcun investimento aggiuntivo. Una posizione eccellente e tranquilla immersa nel verde conferisce a questa proprietà privacy e comfort, situata a soli 5 chilometri dalla città di Cherso. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33131

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 637837

interno:

Agency ref id: 33131

Telefono di contatto: +385 91 899 5705