

## Poljane, kuća za najam sa bazenom, Opatija - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poljane, kuća za najam sa bazenom  
Proprietà per: Affitto  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 300 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 3660 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 7  
Bagni: 3  
Prezzo: 3,100.00 €  
Pubblicato: 11.09.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija - Okolica  
Zona della città: Poljane

Poštanski broj: 51410

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: POLJANE, splendida casa in affitto a lungo termine! Si affitta una spaziosa casa di 300 m<sup>2</sup> di spazio abitativo, situata su un terreno di 3.660 m<sup>2</sup>. È composta da un soggiorno, cucina con zona pranzo, sei camere da letto, uno studio, tre bagni, un WC, due ripostigli e due terrazze. L'area esterna comprende uno spazio per incontri con barbecue e una piscina. La casa è dotata di videosorveglianza, sistema di allarme, citofono, internet in fibra ottica e illuminazione notturna automatica. Oltre alla splendida vista sul mare, potrete godere della bellezza del vigneto con 100 viti e alberi da frutto come ciliegi, peri, meli, fichi, ecc. Gentili affittuari, in conformità con la Legge sull'intermediazione immobiliare, le visite immobiliari sono possibili solo previa firma di un Contratto di Mediazione. Di conseguenza, l'affittuario è tenuto a pagare la commissione all'agenzia pari a un mese di affitto in caso di locazione. ID CODE: 2130

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 637844  
Agency ref id: 2130  
Telefono di contatto: 098 443 289