

ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište idealno za izgradnju vile/kompleksa vila/obiteljske kuće/kuća za odmor, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište idealno za izgradnju vile/kompleksa vila/obiteljske kuće/kuća za odmor
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1410 m ²
Prezzo:	179,000.00 €
Pubblicato:	13.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Kavran
Poštanski broj:	52206



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KAVRAN - Terreno edificabile situato in una posizione tranquilla, immerso nella natura, vicino a spiagge naturali e bellissime calette Presentiamo con orgoglio uno dei migliori terreni edificabili a Kavran. Si tratta di un terreno che offre ai suoi futuri proprietari numerose possibilità con una meravigliosa vista sul mare. Questo terreno rappresenta un'opportunità ideale per tutti coloro che sono alla ricerca di un luogo dove costruire il proprio piccolo paradiso immerso nella natura o per tutti coloro che sono alla ricerca della realizzazione di un complesso di ville o case vacanza. DESCRIZIONE DEL TERRENO: Si tratta di un terreno di 1410 m² totali, non si trova ai margini della zona edificabile di questa zona, il che garantisce la massima tranquillità e privacy. Il terreno è rivolto verso il mare, dove iniziano a diffondersi gli uliveti e la foresta mediterranea, il che significa che il terreno offre una vista speciale sul mare. Accanto al terreno ci sono tutte le infrastrutture necessarie, acqua, elettricità, internet (cavo ottico), oltre ad una strada asfaltata che termina lì. A lato del terreno c'è una piccola strada sterrata che conduce alla strada principale che porta alla perla della costa orientale

dell'Istria, la baia di Val Kavran. DESCRIZIONE DELLA POSIZIONE: Questo piccolo e tranquillo villaggio offre ai suoi visitatori tutto ciò di cui hanno bisogno per una vera vacanza e un'esperienza perfetta, quindi a pochi passi dal terreno c'è una pizzeria di qualità, un ristorante di recente costruzione, un panificio stagionale e un famoso e magico bar sulla spiaggia situato proprio sulla costa, all'ombra di una pineta. Il primo negozio è a pochi chilometri di distanza, dove potrete acquistare tutti gli accessori necessari. L'infrastruttura sviluppata e il potenziale turistico di Kavran, che cresce continuamente anno dopo anno, in combinazione con la bellezza naturale della foresta mediterranea e le innumerevoli spiagge selvagge, dove ognuno ha l'opportunità di trovare la propria pace, offre un'impressione unica e il perfetto ricetta per una vacanza ideale e fuga dalla frenetica vita cittadina. Per qualsiasi ulteriore domanda, informazione necessaria o desideri organizzare un tour del territorio, della sua ubicazione e documentazione aggiuntiva, non esitate a contattarci in qualsiasi momento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33222

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 638431
interno:
Agency ref id: 33222
Telefono di contatto: +385 95 576 8337