

OPATIJA, BREGI - vrhunski stan od 104m2 u novogradnji s pogledom na more, terasa, spremno za useljenje, Matulji, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, BREGI - vrhunski stan od 104m2 u novogradnji s pogledom na more, terasa, spremno za useljenje
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	104 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	15 m ²
Prezzo:	390,000.00 €
Pubblicato:	13.09.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, BREGI - splendido appartamento di 104m2 in una nuova costruzione con vista mare, terrazza, pronto a trasferirsi Offriamo una grande opportunità di possedere un appartamento più grande in un nuovo edificio vicino a Opatija. Si tratta di un intero piano in una casa privata di nuova costruzione con 3 appartamenti vicino al mare e ad Abbazia. Questa proprietà privata si trova a Bregi, un tranquillo villaggio a 10 minuti di auto dal centro di Opatija o dalla prima spiaggia. La posizione elevata di questo edificio garantisce privacy, tranquillità e una fantastica vista sul mare. Si tratta di un appartamento rifinito al primo piano, che su tutto il piano è composto da un disimpegno, tre camere da letto, un ampio soggiorno e una cucina con sala da pranzo (43 mq open space) e comunicazione con un terrazzo con vista mare . Il fantastico vantaggio di questo appartamento sono le grandi rocce scorrevoli, che bagnano gli spazi al sole e garantiscono una bellissima vista sul mare e sul verde. Inoltre, due camere hanno il proprio terrazzo. L'attrezzatura di alta qualità dell'appartamento comprende: carpenteria in alluminio, tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, bagni moderni, aria condizionata inverter per raffreddamento e riscaldamento, ceramiche di alta qualità. Completano la proprietà dell'appartamento un posto auto in garage ed un posto auto esterno. Situata a 3,5 km dal centro di Matulje, questa attraente proprietà si trova vicino a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, come negozi, farmacia, banca, bar, ristoranti, scuola e asilo. È perfetto per giovani famiglie o single a cui piace godersi la vita. L'ampio soggiorno offre una vista sul mare in lontananza, creando l'atmosfera perfetta per un caffè mattutino o un bicchiere di vino con il tramonto nella pace di questo affascinante villaggio, vicino a Opatija. C'è un negozio e un ristorante vicino alla struttura. L'edificio ha il permesso di abitare e l'appartamento può essere acquistato anche tramite mutuo bancario. L'appartamento è completamente attrezzato e pronto per l'arredamento del futuro proprietario. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33211

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 638438
Agency ref id: 33211
Telefono di contatto: +385 91 480 8808