

## RIJEKA, TRSAT - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM I POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!, Rijeka, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, TRSAT - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM I POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1278 m <sup>2</sup>
Prezzo:	475,000.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, TRSAT - TERRENO EDIFICABILE CON PERMESSO DI EDILIZIA E VISTA MARE!!! OPPORTUNITÀ!!! Terreno edificabile con una superficie di 1.278 m<sup>2</sup>. Il terreno è composto da due lotti collegati. Su ogni lotto è consentita la costruzione di un edificio residenziale familiare con un minimo di due appartamenti. Un terreno ha un progetto finito per una villa familiare ed è in procinto di ottenere un permesso di costruzione. Una posizione molto bella con una vista aperta sul mare. Il terreno edificabile ha accesso da strada asfaltata. La configurazione del terreno è leggermente in discesa. Il campo si trova in una posizione tranquilla e silenziosa. Tutte le utenze sul campo. Infrastruttura eccellente. Una buona opportunità per gli investitori che desiderano costruire una casa in affitto - una casa per le vacanze con piscina o una casa familiare/villa in un

ambiente tranquillo e silenzioso. Sicuramente una proprietà per la vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo. IMMOBILE IN UNA POSIZIONE OTTIMA ED UNICA CON UN GRANDE POTENZIALE!!! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33264

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      638868  
interno:  
Agency ref id:              33264  
Telefono di contatto:      +385 91 737 5328