

## OTOK KRK, NJIVICE - 3-sobni apartman s pogledom na more, Omišalj.

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK, NJIVICE - 3-sobni apartman s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	73 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	13 m <sup>2</sup>
Prezzo:	294,600.00 €
Pubblicato:	29.10.2024

### Stato

Built:	2007
Ultimo rinnovo:	2018

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Omišalj
Zona della città:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, NJIVICE - Appartamento di 3 locali con vista mare Un appartamento completamente attrezzato e climatizzato di 73 m<sup>2</sup> è in vendita in un quartiere tranquillo a Njivice. Questo appartamento spazioso e confortevole, situato al 3° piano, vi offre una vista panoramica unica che si estende dall'isola di

Cres fino a Rijeka. La cucina moderna, il bagno e le altre stanze sono completamente attrezzate e l'ingresso e il parcheggio privati garantiscono la vostra privacy. L'appartamento si trova a soli 350 metri dal mare, in un ambiente tranquillo, ideale per rilassarsi e godersi la bellezza del Quarnero. Il certificato energetico C e le porte antieffrazione garantiscono la vostra sicurezza ed efficienza energetica. La galleria offre spazio aggiuntivo che potete utilizzare per dormire o lavorare, e l'aria condizionata consente un piacevole soggiorno durante tutto l'anno. Tutta la documentazione necessaria è in ordine e aggiornata. Questo appartamento è un'occasione perfetta per una vacanza tranquilla con una bellissima vista, ma anche un ottimo investimento con un grande potenziale per l'affitto durante la stagione turistica. Se stai cercando una vita di qualità sull'isola di Krk, questa è la proprietà ideale per te. Non perdere questa occasione unica e contattaci per una visione! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33245

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      638883  
interno:  
Agency ref id:              33245  
Telefono di contatto:        +385 91 480 8808