

## Odličan stan na Bežanijskoj kosi ID#129949, Novi Beograd, Appartamento



### Info venditore

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Riguardo a noi: Lider nekretnine Winner è una società specializzata in transazioni immobiliari, una delle prime a Belgrado, qualificata professionalmente e tecnicamente per fornire servizi, mediazione nell'acquisto o vendita di immobili, affitto o locazione, nonché valutazioni immobiliari.

L'azienda è stata fondata nel 1993 a Belgrado.

Con l'esperienza acquisita, Winner leader immobiliare si è sviluppata in una società che, con il suo personale, è professionalmente e tecnicamente preparato per svolgere attività in tutto il territorio di Belgrado.

Sono impegnati nei lavori:

manager autorizzati come organizzatori del lavoro e analisti di database immobiliari consolidati e database di clienti,

agenti autorizzati come commercialisti nel settore, settore di supporto come servizi di logistica e telemarketing, avvocati specializzati nel lavoro con il settore immobiliare con l'obiettivo di consentire ai clienti di svolgere il lavoro di acquisto, vendita ed emissione nel modo PIÙ VELOCE, MIGLIORE QUALITÀ e PIÙ CONVENIENTE, con totale discrezione e certezza del diritto.

Numero nel registro degli intermediari: 992

Reg No.: 992

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Odličan stan na Bežanijskoj kosi ID#129949
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	86.00 m <sup>2</sup>
Pavimento:	6
Numero di piani:	7
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	234,000.00 €
Cantina:	si
Pubblicato:	17.09.2024

### Stato

Condizione: Riadattati

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Novi Beograd
Adresa:	Marka Čelebonovića
Poštanski broj:	11070



### Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prilici smo da Vam ponudimo odlican stan na TOP lokaciji. On se nalazi u novogradnji sa kvalitetnom fasadom i veoma urednim ulazom. Stan je dvostran, na dva nivoa i veoma atraktivan. Na donjem nivou stana se nalaze dva ulazna hodnika sa plakarima, veliki dnevni boravak, moderna kuhinja i terpezarija open space koncepta, spavaca soba i kupatilo. Povrsina donjeg stana je 59m2, od kojih je 56m2, uknjizeno. Gornji deo stana je projektovan po arhitektonskom nacrtu i predat na kegalizaciju sa pratecom dokumentacijom. Povrsina gonjeg dela stana je 56m2, korisne povrsina od 27m2. Prostor gornje etaze se sastoji od dve komforne sobe sa zanimljivim prostorima za pomocne lezajeve i garderobere. Stan kao celina je pogodna za udoban zivot viseclane porodice. Njegova namena moze da bude i kombinovani stambeni i poslovni prostor. Zgrada je okruzena urednenim travnjacima i nedaleko je od gradskog prevoza. U blizini su takodje velika osnovna skola,nekoliko decijih vrtica kao i supermarketi Idea i Roda. Autobuske linije 67,75,74,613,70,708,82. agencijska provizija 2%

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 639152

interno:

Agency ref id: 129949