

## KOSTRENA - 3S+DB u novogradnji s bazenom, okućnicom i pogledom na more, Kostrena, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KOSTRENA - 3S+DB u novogradnji s bazenom, okućnicom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	135 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	545,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kostrena
Zona della città:	Glavani
Poštanski broj:	51221



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: KOSTRENA - Appartamento con 3 camere da letto in un edificio nuovo con piscina, giardino e vista mare. Dobbiamo essere orgogliosi del fatto che ci è stato offerto un bellissimo appartamento, si trova al piano terra di un edificio più piccolo di recente costruzione, che comprende solo tre unità abitative, garantendo tranquillità e privacy. L'appartamento ha una disposizione curata e comprende tre camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, ideale per ulteriore comfort e

privacy. L'ampio soggiorno è collegato ad una moderna cucina e sala da pranzo, rendendo questa parte dell'appartamento un luogo centrale di ritrovo e relax. L'appartamento è dotato oltre al bagno principale anche di un disimpegno e di un ripostiglio. Il vantaggio speciale di questo appartamento è l'ampio giardino, che offre una vera esperienza di lusso. La terrazza coperta è l'ideale per godersi le calde serate estive, mentre la terrazza solarium e il prato offrono spazio per rilassarsi al sole. La piscina nel cortile offre un perfetto refrigerio e da quasi tutte le parti dell'appartamento, compreso il giardino, si gode una vista spettacolare sul mare e sui dintorni, che garantisce l'esperienza di vivere in riva al mare. La proprietà è inoltre dotata di due posti auto. La posizione dell'appartamento è estremamente favorevole. Situato in una zona tranquilla, offre privacy e pace, e allo stesso tempo è a pochi minuti di auto da tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, compresi negozi, scuole e le bellissime spiagge di Kostrena. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32940

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      639356  
interno:  
Agency ref id:              32940  
Telefono di contatto:        +385 99 346 3377