

Zadar, stan u novogradnji S1 sa bazenom, Zadar - Okolica, Appartamento



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Zadar, stan u novogradnji S1 sa bazenom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 160 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 632,000.00 €
Pubblicato: 17.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija

Città: Zadar - Okolica
Zona della città: Kožino
Poštanski broj: 23000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zara, mediamo l'acquisto e la vendita di appartamenti in costruzione nell'eccellente posizione di Kožino, a 100 m dal mare, con vista sul mare. L'appartamento S1 è composto da cucina, sala da pranzo e soggiorno, disimpegno, wc, lavanderia, tre camere da letto, due bagni e due terrazze coperte, e una piscina. Ogni appartamento dispone di un ripostiglio al piano terra e di due posti auto. La comunicazione tra i piani è resa possibile da una scala interna. Le strutture si trovano a ca. 100 metri dal mare e tutti gli appartamenti hanno la vista sul mare. Completamento previsto della costruzione entro la fine del 2024. Orientamento nord-est-sud-ovest. Investitore verificato, materiali e costruzione di alta qualità. SPECIFICHE TECNICHE: Classe energetica: A+ Riscaldamento a pavimento, raffrescamento e preparazione dell'acqua calda sanitaria tramite pompe di calore Sanitari: Hansgrohe Carpenteria esterna in ALU, con tapparelle esterne ad azionamento elettrico Pavimenti: ceramica Porte d'ingresso antieffrazione e resistenti al fuoco in ogni appartamento Illuminazione a LED della sovrastruttura Spessore facciata: 15 cm Polistirolo Videocitofono Ottica implementata La documentazione è in regola con un permesso di costruire valido. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente ha l'obbligo di pagare la commissione d'agenzia in caso di realizzazione dell'acquisto. ID CODE: 2142

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 639374
interno:
Agency ref id: 2142
Telefono di contatto: 098 443 289