

Stan + 2 Apartmana s vrtom 300m od mora, Poreč, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stan + 2 Apartmana s vrtom 300m od mora, Poreč
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	140 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	490,000.00 €
Pubblicato:	18.09.2024

Orientation

Orientamento: Sud, Occidente

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liquame



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo 3 appartamenti a soli 300 metri dal mare. Gli appartamenti sono situati in uno dei quartieri più desiderabili di Parenzo, a soli 2 km dal centro della città. Nelle vicinanze ci sono negozi, ristoranti, bar, la spiaggia e altri servizi. Gli appartamenti sono situati in un edificio residenziale. Il primo appartamento ha una superficie netta di 58,04 mq ed è situato al piano rialzato dell'edificio, ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, loggia e terrazzo. Dalla terrazza c'è anche una vista sul mare. L'appartamento ha anche una scala separata dalla terrazza al giardino. Ci sono due appartamenti al piano seminterrato che sono classificati come affitti turistici. Il primo appartamento ha una superficie abitabile netta di 45,29 mq ed è composto da una cucina e un soggiorno, un terrazzo coperto, due camere da letto e un bagno. Il secondo appartamento ha 27.19m2 è composto da cucina e soggiorno, un terrazzo, bagno e una camera da letto. Gli appartamenti dispongono di un giardino di 220 mq splendidamente decorato con piante mediterranee e perfetto per socializzare

durante tutto l'anno. Dal giardino stesso parte un sentiero che porta direttamente alla spiaggia. L'appartamento al piano rialzato dispone anche di un ripostiglio nel seminterrato di 9,5 mq. Gli appartamenti sono dotati di riscaldamento centralizzato con termosifoni e condizionatori. Di fronte all'edificio c'è un parcheggio per 3 auto. Codice immobile: M-0701
Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 639453
Agency ref id: M-0701
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881