

## Mali stan na Donjem Zametu, 1SKL, 28,59 m2, 3. kat, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
 Email: dejan@real-nekretnine.com  
 Nome: Dejan  
 Cognome: Šijan  
 Nome della ditta: Real nekretnine  
 Service Type: Selling  
 E-mail: info@real-nekretnine.com  
 aggiuntiva:  
 Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
 Paese: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 City area: Centar  
 CAP: 51000  
 Indirizzo: VERDIEVA 5  
 Mobile: 00385958551067  
 Phone: 0038551313003  
 Fax: 0038551313007  
 Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
 ovlaštena agencija za  
 posredovanje u prometu  
 nekretninama sa sjedištem u  
 Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
 Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
 13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
 provjerenih agenata posrednika,  
 nastojat će prvenstveno  
 zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
 željenog, dovest ćemo Vas bez  
 stresa, nervoze, uz maksimalnu  
 sigurnost, a ukoliko nam  
 ukažete povjerenje radi kupnje  
 ili prodaje, eventualno najma te  
 zakupa, potrudit ćemo se  
 zaslužiti Vašu preporuku kao  
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
 profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------|
| Titolo:          | Mali stan na Donjem Zametu, 1SKL, 28,59 m2, 3. kat |
| Proprietà per:   | Sale                                               |
| Square Feet:     | 28 m <sup>2</sup>                                  |
| Pavimento:       | 3                                                  |
| Stanze da letto: | 1                                                  |
| Prezzo:          | 110,000.00 €                                       |
| Pubblicato:      | 18.09.2024                                         |

### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Rijeka                      |
| Zona della città: | Zamet                       |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudu smo dobili skladan mali stan u stambenoj zgradi na Donjem Zametu. Smješten je na 3. katu i sastoji se od hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom i lijepe prostrane sobe. Pripada mu i drvarnica, a na polukatu je zajednička sušiona. Stan se prodaje namješten. Potrebno mu je samo osvježanje u smislu bojanja zidova, sve ostalo zadovoljava u potpunosti početak života u stambenom prostoru. Niski režijski troškovi. Veliki parking u krugu zgrade. Uredna vlasnička dokumentacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11237

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      639454  
 interno:  
 Agency ref id:              11237  
 Telefono di contatto:      091 344 6964