

## Kuća Prodaje se kuća u Pješčanoj uvali, Pula, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaje se kuća u Pješčanoj uvali  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 330 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1120 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 10  
Bagni: 4  
Cantina: si  
Prezzo: 950,000.00 €

Pubblicato: 18.09.2024

## Stato

Built: 1990

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Pula

## Additional information

Efficienza energetica: B



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa con quattro appartamenti a Pješčana uvala. A tutti gli appartamenti si accede tramite scale interne dalla casa. Tutti tranne l'appartamento nel seminterrato sono in affitto turistico con successo. Il piano terra della casa è composto da un appartamento di circa 80 mq con una camera da letto, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza e al giardino. Il primo e il secondo piano sono appartamenti con tre camere da letto ciascuno, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno. Gli appartamenti al primo e al secondo piano dispongono ciascuno di tre terrazzi. Al piano seminterrato si trova un appartamento di tre vani, un bagno, una cucina e una sala da pranzo, e al piano interrato si trova anche un locale caldaia ed un ampio ripostiglio. Tutta la casa dispone di riscaldamento a gas di città. Ogni appartamento ha un condizionatore d'aria. Ampio parcheggio davanti alla casa e garage collegato alla cucina estiva e al giardino. Azra Valjevac + 385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Gojko Đurković +385954700000 [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      639595  
interno:  
Agency ref id:              18758