

## Moderna prizemnica u blizini grada Labina, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Moderna prizemnica u blizini grada Labina  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 140 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1075 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 570,000.00 €  
Pubblicato: 18.09.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Albona, una città storica sulla costa orientale dell'Istria, nota per il suo patrimonio minerario e il ricco patrimonio culturale, attira i turisti con le sue strade strette, i musei e gli eventi culturali. La vicina Rabac, conosciuta come la "perla del Quarnero", offre bellissime spiagge con mare cristallino, numerose offerte turistiche e un ricco patrimonio culturale. Queste destinazioni combinano storia, spiagge e attrazioni culturali, rendendole destinazioni popolari per i visitatori che cercano un'autentica esperienza istriana. In una piccola cittadina vicino a Labin si trova questa nuova e moderna casa ad un piano con un ampio cortile e una piscina di 32 m2. La zona giorno di 140 mq comprende tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e una cucina open space con zona living. L'ampio soggiorno ha un'uscita sull'esterno, una terrazza con lettino prendisole e una piscina. Il riscaldamento a pavimento si estende in tutta la casa, garantendo comfort sia in estate che in inverno. Non perdere questa occasione unica di acquistare la tua vacanza da sogno sull'Adriatico! ID CODE: 1659

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 639634

interno:

Agency ref id: 1659

Telefono di contatto: +385 95 511 4263