

## ZADAR, SUKOŠAN - trosobni stan sa vrtom u novogradnji, Sukošan, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, SUKOŠAN - trosobni stan sa vrtom u novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	31.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sukošan
Zona della città:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: SUKOŠAN - appartamento trilocale con giardino in palazzina di nuova costruzione. Vendiamo un appartamento a Sukošan, al piano terra. L'appartamento di 95 mq è composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, tre camere da letto e due bagni. Dal soggiorno si esce sul terrazzo e sul giardino. L'appartamento dispone di un posto auto. L'inizio della costruzione inizierà il 10 di quest'anno, il

completamento e l'occupazione sono previsti per il 6 del 2025. L'edificio sarà costruito secondo elevati standard di costruzione, con materiali ad alta efficienza energetica. Verranno installate ampie pareti vetrate scorrevoli, carpenteria di alta qualità, vetri basso emissivi triplo strato con persiane in alluminio e zanzariere a rullo/vello. Oltre all'alta qualità della costruzione, spicca la posizione dell'immobile, ovvero a soli 30 m dalla spiaggia. Naturalmente tutti i servizi e il centro del paese si trovano nelle immediate vicinanze. Siamo a disposizione per qualsiasi ulteriore domanda. Sukošan è una piccola cittadina situata nell'ampia baia di Zlatna luka, lungo la strada adriatica, 7 km a sud-est di Zara. Sukošan ha un asilo, una scuola elementare con un palazzetto dello sport recentemente attrezzato, cliniche generali e dentistiche e tutto ciò che lo rende un luogo piacevole in cui vivere tutto l'anno, e molti lo hanno riconosciuto come un luogo ideale per le vacanze. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33291

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      639653  
interno:  
Agency ref id:              33291  
Telefono di contatto:        +385 91 934 2513