

## GROBNIK, ČAVLE - kuća u centru mjesta s velikim potencijalom, Čavle, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | GROBNIK, ČAVLE - kuća u centru mjesta s velikim potencijalom |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Tipo di casa:    | distaccato   |
| Square Feet:     | 226 m <sup>2</sup>   |
| Stanze da letto: | 3  |
| Bagni:           | 1  |
| Prezzo:          | 290,000.00 €   |
| Pubblicato:      | 31.10.2024   |

### Collocazione

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                     |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città:                       | Čavle                       |
| Zona della città:            | Čavle                       |
| Poštanski broj:              | 51219                       |

### Riscaldamento

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Riscaldamento centralizzato: | si |
|------------------------------|----|

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: GROBNIK, ČAVLE - casa nel centro della città con un grande potenziale. Vendiamo un immobile molto interessante nel centro di Čavli. Si compone di diverse parti, che insieme formano un insieme interessante. La prima parte, una casa composta da un appartamento con 2 camere da letto completamente arredato e attrezzato, con una metratura totale di 89,34 m<sup>2</sup>. L'appartamento è composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto e un bagno. Sopra l'appartamento è presente anche una parte mansardata, di pari metratura, fino ad un'altezza massima di 1,06 m. Per il riscaldamento viene utilizzato il riscaldamento centralizzato a gas sui piani. La seconda parte è la casa collegata alla prima casa. Quella parte non è organizzata e ad essa è annesso un garage con locali ausiliari. La metratura totale della parte non arredata è di ca. La parte garage con locali annessi è di ca. 49,34 mq. Nel giardino è presente anche un fabbricato ausiliario, attualmente utilizzato come locale attrezzi. Dietro il garage al piano rialzato si

trovano il giardino ed il terrazzo. Parcheggio per diverse auto. Una proprietà molto interessante e piena di potenziale. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32459

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      639666  
interno:  
Agency ref id:              32459  
Telefono di contatto:        +385 91 522 6529