

## Novi Sad, Telep, Bolmanska, 3.5, 90m2, Novi Sad - grad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novi Sad, Telep, Bolmanska, 3.5, 90m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 90 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 3.5  
Prezzo: 165,000.00 €  
Pubblicato: 19.09.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Vojvodina  
Città: Novi Sad - grad

Zona della città: Novi Sad  
Adresa: Bolmanska

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 112826, III/III, duplex, klima, terasa(2), uknjižen, nov luks, novogradnja, parking, dvorište/bašta. Prelep dvoetažni stan u mirnom delu grada, na samo 200 metara od šetališta na Šodrošu i obale Dunava. Stan se prostire na dve etaže. Na donjoj se nalazi dnevna soba povezana sa kuhinjom i trpezarijom, kao i moderno opremljeno kupatilo. Na gornjoj etaži nalaze se tri sobe - dve spavaće sobe i manja soba koja trenutno služi kao radna soba i garderober. Takođe na drugoj etaži ima kupatilo sa kadom. Stan poseduje dve terase – manja terasa je povezana sa dnevnim boravkom, dok je veća terasa dostupna iz spavaće sobe, sa pogledom na dunav idealna je za opuštanje na svežem vazduhu. Stan je useljen pre tri godine i tada je opremljen kvalitetnom i modernom stolarijom. Pored funkcionalnog rasporeda, stan nudi dosta prostora za odlaganje, uključujući dva velika ugradna plakara. Cena stana uključuje kuhinju izrađenu po meri sa svim ugrađenim aparatima, a postoji mogućnost prodaje i kompletno nameštenog stana, po dogovoru. Nalazi se na trećem spratu bez lifta. Stan poseduje i privatno parking mesto u dvorištu zgrade. Ovo je idealna prilika za one koji traze moderno opremljen stan bez ikakvih dodatnih ulaganja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 640773  
Agency ref id: 112826  
Telefono di contatto: +381 (60) 555-9734