

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZRINJEVAC, 148 m2, 5-soban, Donji Grad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZRINJEVAC, 148 m2, 5-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	148 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	615,000.00 €
Pubblicato:	19.09.2024

### Stato

Built:	1908
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ZRINJEVAC, 148 m2, 5-soban Prodaje se peterosoban stan površine 148 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađene 1908. godine i ima ukupno 3 kata. Stan se u naravi sastoji od dva stana upisana kao jedna cjelina. Veći stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 sobe, kupaonice i loggie. Manji stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i predsoblja. Stanu pripada spremište u podrumu, koje nije upisano u zemljišne knjige. Fasada zgrade je obnovljena, manji stan se prodaje namješten i ne zahtijeva dodatna ulaganja. U neposrednoj blizini nalaze se dva glavna trga i veliki park, znamenitosti, dućani, rekreativni sadržaji, restorani, škole, vrtići i kino. Orijentacija: Zapad - istok uz jedno pročelje na jug. Grijanje: etažno plinsko centralno Parking je javni naplatni (prva zona). Visina stropa: 4,00 m Cijena: 615.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6017

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 640852  
Agency ref id: 6017  
Telefono di contatto: +385 91 2233 499