

## KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA, Sesvete, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	155 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	19.09.2024

### Stato

Built:	2010
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione / Grad Zagreb

Provincia:

Città: Sesvete

Poštanski broj: 10360

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Permesso di locazione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento si

centralizzato:



## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA Prodaje se novija, samostojeća, obiteljska kuća tlocrtno površine 73 m<sup>2</sup> na ukupnoj površini parcele 500 m<sup>2</sup>. Površina svih etaža kuće iznosi oko 155 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 2010. godine, a u naravi se sastoji od dva neetažirana stana. Kuća se sastoji od: - STANA u suterenu koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, jedne prostorije, jedne spavaće sobe i kupaonice. Stan u suterenu je visoki roch-bau. - STAN na prvom katu koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice s wc-om, dvije sobe i balkona. Iz stana na prvom katu se montažnim ljestvama dolazi do potkrovlja koje je roch-bau. - STAN u potkrovlju koji se sastoji od velikog open space prostora pogodnog za izgradnju dvije sobe. U dvorištu se nalazi garaža i vrtna kućica. Parcelu krasi održavana vegetacija. Kuća nema uporabnu dozvolu pa nije moguća kupnja na kredit. Orijentacija: S - J - I - Z Grijanje: etažno plinsko centralno Visina stropa: 2,55 m Cijena: 285.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5973

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 640855

interno:

Agency ref id: 5973

Telefono di contatto: +385 91 602 9468