

Stan na traženoj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stan na traženoj lokaciji, Pula, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	88 m ²
Pavimento:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	19.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se potpuno renovirani stan na trećem katu zgrade, smješten na traženoj lokaciji u gradu svega 700 m od mora. Stan se sastoji od hodnika koji odvaja dnevni od noćnog dijela stana. Iz hodnika se ulazi u modernu kupaonicu i odvojeni toalet. Kuhinja je zasebna, potpuno opremljena visokokvalitetnim aparatima, te ima izlaz na mali balkon i veću terasu, koja je povezana i s prostranim dnevnim boravkom. Terasa je dovoljno velika za vrtnu garnituru, savršena za opuštanje na svježem zraku. Stan raspolaže s dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu. Dodatna prednost ovog stana je utility room smještena u predsoblju, idealna za skladištenje i organizaciju. Podovi su obloženi kvalitetnim pločicama i laminatom, a stan je u potpunosti namješten, useljiv bez dodatnog ulaganja. Grijanje i hlađenje osigurano je putem klima uređaja, što omogućava ugodan boravak tijekom cijele godine. Stan također dolazi s pripadajućom šupom u podrumu od cca 6 m², koja nudi dodatni skladišni prostor. Stan je u turističkoj renti tako da novi vlasnik preuzima i uhodani posao. Ovaj stan je također idealno stambeno rješenje za jednu obitelj. Više na u upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2069

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 641277

interno:

Agency ref id: 2069

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313