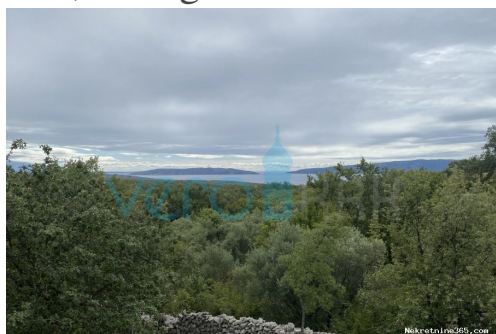


Krk, okolica, Samostojeća kuća 220m2 roh bau s pogledom na more, prodaja, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Krk, okolica, Samostojeća kuća 220m2 roh bau s pogledom na more, prodaja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 220 m²
Lot Size: 900 m²
Prezzo: 390,000.00 €
Pubblicato: 19.09.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: In costruzione
Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Krk
Zona della città: Krk
Poštanski broj: 51500

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Fossa settica
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krk, okolica, Na prodaju je samostojeća kuća u roh-bau izdanju u mirnom mjestu na 15 min vožnje od grada Krka. Krase ju panoramski pogled na more i intimno zeleno okruženje, nedaleko od lijepih šotoventskih plaža. Smještena je parceli od 900 m² te se sastoji od tri etaže i ukupne stambene površine od 220m². U prostoru suterena od cca 34m² predviđena je konoba sa kupaonicom, spremište i stepenište koje vodi na prizemnu etažu te spremnik za vodu (šterna) izvan ove kvadrature. Prizemlje se prostire na cca 100m² te je ovdje predviđen glavni ulaz u kuću, spremište, dvije spavaće sobe sa en-suite kupaonicama, otvoreni prostor kuhinje, blagovaonice i dnevnog borvaka sa stepeništem za kat i izlazom na terasu s koje se pruža djelomičan pogled na more. Na katu, odnosno, visokom potkrovlju predviđeno je predsoblje, mali wc, još jedna spavaća soba s kupaonicom te prostrana i djelomično natkrivena terasa s panoramskim pogledom na more. Kuća je djelomično izgrađena, postavljen je izolirani krov i krovni prozori. Potrebna je dodatna investicija za dovršenje - postaviti elektroinstalacije, stolariju, podne i zidne obloge, sanitarije, izolaciju i fasadu, izgraditi bazen i urediti okoliš. Nekretnina ima urednu dokumentaciju, dobra je prilika za investiciju kao i za vlastito uživanje. Šifra objekta: ID-1617 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 641470
Agency ref id: ID-1617
Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604