

## OTOK RAB - Kuća u centru grada Raba!, Rab, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK RAB - Kuća u centru grada Raba!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	55 m <sup>2</sup>
Lot Size:	20 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	190,000.00 €
Pubblicato:	19.09.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rab
Zona della città:	Rab
Poštanski broj:	51280

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: C

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI RAB - Casa nel centro di Rab! Interveniamo nella vendita di eccellenti case a schiera nel centro della città di Rab. La struttura è situata nel centro storico in una posizione eccezionale, a soli 100 metri dal mare! Si compone di tre piani: - il piano terra è composto da una cucina con sala da pranzo, un disimpegno, un bagno e un terrazzo esterno - al 1° piano c'è una stanza più piccola (un tempo era una stanza) - al 2° piano ci sono due camere da letto. Il vantaggio della proprietà è che la mansarda potrebbe essere trasformata in ulteriori 40 mq, dato che i soffitti del 2° piano sono alti più di 3 metri. La casa viene venduta arredata. Il vantaggio principale è sicuramente la vicinanza al mare. Un'ottima opportunità per gli acquirenti che cercano una casa vacanza al mare! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33345

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 642170

interno:

Agency ref id: 33345