

Prekrasan stan na atraktivnoj lokaciji, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasan stan na atraktivnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	116 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	445,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'appartamento si trova a Parenzo, una delle città più belle e visitate della costa occidentale dell'Istria, nota per la sua ricca storia, spiagge mozzafiato e le pittoresche stradine del centro storico. La città è famosa per i suoi monumenti culturali, in particolare la Basilica Eufrasiana, patrimonio dell'umanità dell'UNESCO. Parenzo offre una qualità della vita eccezionale, con numerosi ristoranti, negozi, strutture sportive ed eventi culturali durante tutto l'anno. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio moderno, con una superficie abitabile totale di 93,50 m². La sua disposizione funzionale include: Un ampio corridoio che collega tutte le parti dell'appartamento. Due camere, ideali come camere da letto, uffici o stanze per gli ospiti. Due bagni, perfetti per il comfort e la privacy di tutti i residenti e gli ospiti. Un ripostiglio, che offre uno spazio pratico per riporre gli oggetti. Un soggiorno open space con sala da pranzo e cucina, che crea uno spazio piacevole e arioso per socializzare, rilassarsi e condividere pasti. Una scala che garantisce l'accesso all'appartamento dai piani inferiori. Un valore aggiunto di questo appartamento è la terrazza scoperta di 23,34 m², ideale per godersi l'aria aperta, con la possibilità di organizzare uno spazio esterno per il relax o per mangiare all'aria aperta. Con l'appartamento è incluso anche un posto auto con etichetta P5 nel cortile dell'edificio, che facilita la mobilità quotidiana e offre ulteriore comodità. Inoltre, nel prezzo è incluso un ripostiglio, che consente uno stoccaggio sicuro e ordinato dei rifiuti o di altri oggetti. Questo appartamento a Parenzo rappresenta un'opportunità eccellente per chi cerca uno spazio abitativo confortevole e moderno in una delle città più desiderabili dell'Adriatico, con posto auto e ripostiglio inclusi nel prezzo. Sentitevi liberi di contattarmi per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, così potrò offrirvi un approccio personalizzato e un servizio discreto nella ricerca di immobili secondo i vostri desideri e preferenze. LORENA KOGEJ Agente con licenza Cell: 091/738-7200 Tel: 052/639-276 Email: lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513951

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 642968
interno:
Agency ref id: IS1513951