

## IČIČI, stan 3S+DB s pogledom na more za dugoročni najam, Opatija - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	IČIČI, stan 3S+DB s pogledom na more za dugoročni najam
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	104 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	70 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,400.00 €
Pubblicato:	20.09.2024

### Stato

Built:	1975
Ultimo rinnovo:	2024



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: IČIČI, in affitto a lungo termine è un appartamento con una superficie di 104 m<sup>2</sup>, 3 camere da letto + soggiorno, con vista mare in un'ottima posizione vicino al mare! L'appartamento si trova in una posizione ricercata, a soli 200 metri dal mare con una splendida vista sulla baia del Quarnero. A vostra disposizione ci sono tre camere, una cucina con sala da pranzo, 2 bagni e un balcone. L'appartamento è dotato di aria condizionata (riscaldamento/raffreddamento), ha riscaldamento centralizzato a gasolio, internet in fibra ottica. L'appartamento si trova al secondo

piano di una casa di famiglia, ha un ingresso separato, contatori separati di elettricità e acqua. La casa è stata costruita nel 1975, completamente ristrutturata nel 2024. Si trova su un terreno di 1500 m2, ha un cortile con parcheggio, un giardino verde, una terrazza solarium di 70 m2. L'affitto è di 1400 EUR + utenze. Per maggiori informazioni e un appuntamento per la visione, chiamare: +385/91/320-0021 ID CODE: 15102

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      643018  
interno:  
Agency ref id:              15102  
Telefono di contatto:        +385/91/3200021