

## IČIČI, stan 2S+DB s pogledom na more za dugoročni najam, Opatija - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	IČIĆI, stan 2S+DB s pogledom na more za dugoročni najam
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	104 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	70 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,250.00 €
Pubblicato:	20.09.2024

### Stato

Built:	1975
Ultimo rinnovo:	2024



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: IČIĆI, in affitto a lungo termine è un appartamento con una superficie di 104 m<sup>2</sup>, 2 camere da letto + soggiorno, con vista mare in un'ottima posizione vicino al mare! L'appartamento si trova in una posizione ricercata, a soli 200 metri dal mare con una splendida vista sulla baia del Quarnero. A vostra disposizione ci sono due camere, una cucina, un soggiorno, un bagno, un ulteriore bagno e un balcone.

L'appartamento è dotato di aria condizionata (riscaldamento/raffreddamento), ha riscaldamento centralizzato a gasolio, internet in fibra ottica. L'appartamento si trova al primo piano di una casa di famiglia, ha un ingresso separato, contatori separati di elettricità e acqua. La casa è stata costruita nel 1975, completamente ristrutturata nel 2024. Si trova su un terreno di 1500 m<sup>2</sup>, ha un cortile con parcheggio, un giardino verde, una terrazza solarium di 70 m<sup>2</sup>. L'affitto è di 1250 EUR + utenze. Per maggiori informazioni e un appuntamento per la visione, chiamare: +385/91/320-0021 ID CODE: 15101

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      643019  
interno:  
Agency ref id:              15101  
Telefono di contatto:        +385/91/3200021