

Moderna villa sa wellnesom, Fažana, okolica, Istra, Fažana, Famiglia

## Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Moderna villa sa wellnesom, Fažana, okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	7
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	20.09.2024

## Stato

Built: 2012

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nedaleko Fažane na mirnoj lokaciji u prodaji imamo ovu modernu villu sa bazenom i wellnesom koja može biti vaša idealna investicija za preuzimanje uhodanog posla najma. Sama lokacija je odlična obzirom da vas od mora dijeli svega 500 m. Kuća je površine 450m<sup>2</sup> koji se protežu kroz prizemlje i prvi i drugi kat, sa sedam spavaćih soba i sedam kupaonica te dodatnim toaletom. Isto tako u kući se nalazi wellness sa saunom i jacuzziem te igraona sa biljarom. Kao vanjsku zonu za opuštanje na okućnici imamo bazen veličine 28m<sup>2</sup> sa pripadajućim sunčalištem. Na kući su postavljeni solarni kolektori za toplu vodu. Više o ovoj nekretnini na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2072

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	643643
interno:	
Agency ref id:	2072

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313