

ISTRA, PULA - 2SS+DB stan na drugome katu, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | ISTRA, PULA - 2SS+DB stan na drugome katu |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 95 m ² |
| Pavimento: | 2 |
| Numero di piani: | 2 |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 1 |
| Prezzo: | 200,000.00 € |
| Pubblicato: | 02.11.2024 |

Stato

| | |
|-----------------|------|
| Built: | 1920 |
| Ultimo rinnovo: | 2010 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Pula |
| Zona della città: | Monte Zaro |
| Poštanski broj: | 52100 |



Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA - Spazioso e confortevole appartamento 2BR+DB a metà strada dal centro città e Veruda Un appartamento spazioso e confortevole situato al 2° piano di un piccolo edificio residenziale in una posizione ideale, a metà strada dal centro di Pola e dalla famosa parte della città - Veruda. Nelle immediate vicinanze dell'appartamento c'è tutto il necessario per una serena e sicura quotidianità

familiare. DESCRIZIONE DELL'APPARTAMENTO; Si tratta di un appartamento spazioso con un totale di 95,21 m2 di superficie abitabile. Entrando nell'appartamento veniamo accolti da un lungo corridoio che dona all'appartamento un'atmosfera e un carattere particolari, e collega inoltre tutti gli ambienti dell'appartamento. Quindi, all'inizio del corridoio c'è una stanza più grande con cucina e sala da pranzo, poi una camera da letto. Alla fine del corridoio si trova una seconda camera da letto, un bagno e un soggiorno spazioso e separato, ideale per rilassarsi e intrattenere amici e familiari. I soffitti alti, le porte in legno più grandi all'interno dell'appartamento e le stanze lunghe e spaziose trasudano lusso e ariosità, che conferiscono a questo appartamento un carattere speciale e offrono inoltre ai futuri proprietari numerose possibilità. INFORMAZIONI AGGIUNTIVE; L'appartamento è completamente climatizzato, l'immobile è pulito, non ingombrato, 1/1, e l'edificio dispone di tutta la documentazione necessaria. Questa proprietà offre ottime opportunità di investimento. Considerando la posizione favorevole, l'appartamento è ideale per essere affittato a turisti durante la stagione, ma può rappresentare anche un'occasione ideale per una casa familiare sicura e tranquilla. Grazie alla vicinanza di scuole e università, questo appartamento offre la possibilità di affitto tutto l'anno, il che lo rende attraente per gli studenti che cercano un posto dove trascorrere un soggiorno sicuro e tranquillo. L'edificio in cui si trova l'appartamento è in buone condizioni, il che aumenta ulteriormente l'attrattiva di questo immobile. Se stai cercando un appartamento che offra spaziosità, comfort e un'ottima opportunità di investimento, questo appartamento è la scelta giusta per te. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33396

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 644072
Agency ref id: 33396
Telefono di contatto: +385 95 576 8337