

## ISTRA, LIŽNJAN - Građevinsko zemljište 1100 m2, Ližnjan, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LIŽNJAN - Građevinsko zemljište 1100 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1097 m <sup>2</sup>
Prezzo:	206,000.00 €
Pubblicato:	02.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LIŽNJAN - Terreno edificabile 1100 m2 TERRENO EDIFICABILE in vendita nel centro di Ližnjan 1100 m2 Nella parte vecchia di Ližnjan, è in vendita un terreno edificabile vicino alla strada asfaltata. Il terreno ha una superficie di 1100 mq. Ci sono collegamenti elettrici e idrici sulla strada di accesso asfaltata. La edificabilità del terreno è del 30%, ovvero circa 300 mq della superficie calpestabile del futuro edificio. L'altezza massima possibile è 7,5 m. Perfetto per costruire una casa vacanza, una villa con piscina o una casa familiare. Possibilità di dividere il terreno in due lotti, ed è quindi possibile costruire due fabbricati. Possibilità di costruire un condominio o un edificio con più appartamenti. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33391

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	644076
Agency ref id:	33391
Telefono di contatto:	+385 97 757 1657