

## Dvosoban stan - Jug 2 (Osijek), Osijek, Appartamento



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Dvosoban stan - Jug 2 (Osijek)  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 49.78 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 84,900.00 €  
Pubblicato: 23.09.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Osijek  
Zona della città: Jug II  
Poštanski broj: 31000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liqueame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se dvosoban stan smješten na 4. katu stambene zgrade koja se nalazi u naselju Jug 2 (Osijek). Stan je površine 49,78 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i ostavom, spavaće sobe i kupaonice te ostave u podrumu. 2009. na zgradi je napravljena nova fasada i ugrađena PVC stolarija. Grijanje je plinsko, a voda se plaća po potrošnji (vlastiti vodomjer). Lokacijski odlično smješten jer se nalazi u središtu naselja, nedaleko od trgovine, javnog prijevoza, dječjeg vrtića, osnovne škole, jezera Bajer, parkova... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (

Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521,  
pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra  
objekta: iro-1769 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      645023  
interno:  
Agency ref id:              iro-1769  
Telefono di contatto:        +385 (98) 682-521