

Pula stan 64m2 blizu bolnice i Sveučilišta !, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspolažemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Pula stan 64m2 blizu bolnice i Sveučilišta !
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	64 m ²
Pavimento:	4
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	185,000.00 €
Pubblicato:	17.10.2024

Stato

Built:	1964
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar



Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula completamente arredato appartamento in un edificio di 4 piani su un totale di 5 piani senza ascensore. Si trova in immediata vicinanza del centro della città vicino all'ospedale e all'università. Si compone di due camere da letto, cucina e soggiorno, bagno, sala da pranzo e due terrazze. L'appartamento appartiene a un garage sotterraneo. Completamente rinnovato 5 anni fa. Facciata e tetto dell'edificio rinnovati 5 anni fa circa. L'edificio attualmente attende la conclusione della gara europea per la ristrutturazione energetica della facciata e del tetto, nonché il progetto per la sostituzione delle finestre è stato realizzato. Ristrutturazione attraverso il fondo ideato con il 60% di sovvenzione europea. Si vende completamente arredato e per la sua eccezionale posizione è ideale per la vita o per l'affitto. Clienti interessati, guardare l'immobile è possibile solo con la sottoscrizione di un contratto di intermediazione che è la base per la futura collaborazione, così come per il pagamento delle provvidenze, e tutto in conformità con la legge sulla mediazione immobiliare. Agenzia 'Real nekretnine' come agente autorizzato per la mediazione immobiliare, per il servizio di mediazione al momento della stipula del contratto preliminare o del contratto: - acquisto, addebita la commissione di intermediazione in un importo pari al 3% + IVA del PREZZO DI VENDITA - affitto addebita una mensilità di affitto. La commissione di agenzia minima ammonta a 1.000€ + IVA, per tutti gli importi inferiori a 30.000€, in base alla natura dell'operazione. ID COD AGENCIJE: IST-0828

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645043

interno:

Agency ref id: IST-0828

Telefono di contatto: 0913314002