

ŠIBENIK, OKOLICA - Kuće u blizini Šibenika – 160 m² stambene površine, 50 m od mora, Šibenik, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ŠIBENIK, OKOLICA - Kuće u blizini Šibenika – 160 m ² stambene površine, 50 m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	161 m ²
Lot Size:	133 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	299,000.00 €
Pubblicato:	23.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Šibenik
Zona della città:	Grad
Poštanski broj:	22000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: C

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ŠIBENIK, DINTORNI - Casa vicino a Šibenik - 160 m² di superficie abitabile, 50 m dal mare In vendita è una casa familiare situata in un tranquillo villaggio non lontano da Sebenico, con una superficie abitabile totale di 160,11 m². La proprietà è dotata di un giardino recintato di 133 mq che comprende un giardino e due posti auto, garantendo privacy e un piacevole spazio esterno di cui godere. La casa si sviluppa su due piani e ogni piano funziona come un appartamento separato con ingresso indipendente, ideale per una famiglia o come affitto turistico. Il piano superiore comprende un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo e accesso al balcone con vista parziale sul mare. Sono inoltre presenti due camere da letto e due bagni, perfetti per un piacevole soggiorno. Il piano inferiore è concepito come un appartamento separato con la stessa disposizione: soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto e due bagni. Questo piano ha anche accesso diretto al giardino, garantendo ulteriore privacy e comfort. La casa si trova a soli 50 metri dal mare, in seconda fila, il che la rende estremamente adatta per una vacanza estiva o come investimento per la locazione turistica. Questa proprietà, situata in un tranquillo insediamento dalmata vicino a Sebenico, offre numerose opportunità per godersi la natura e la storia ed è ideale anche per gli amanti del mare e delle spiagge soleggiate. La vicinanza del Parco Nazionale della Cherca e delle attrazioni storiche di Sebenico rendono questa casa particolarmente attraente. Considerata la posizione, questa proprietà offre ottime opportunità per investimenti nel settore turistico o come casa vacanze ad uso familiare. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33417

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645145
interno:
Agency ref id: 33417
Telefono di contatto: +385 95 859 0299