

## Jedinstven stan s garažom u blizini plaže, Veruda!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Jedinstven stan s garažom u blizini plaže, Veruda!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 79 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 6  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 285,000.00 €  
Pubblicato: 24.09.2024

#### Stato

Built: 2015.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

Zona della città: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Veruda L'appartamento si trova in una delle posizioni migliori e più ambite di Pola, il che lo rende estremamente attraente per coloro che vogliono essere nel cuore dell'azione, ma allo stesso tempo godersi una posizione tranquilla e ambiente confortevole. Questa posizione offre un ottimo collegamento con tutti i principali servizi offerti dalla città: negozi, ristoranti, bar, scuole, asili, farmacie, nonché i trasporti pubblici, si trovano nelle immediate vicinanze, il che facilita la vita di tutti i giorni. Le famose spiagge di Pola sono a soli 3 minuti di auto. Appartamento in vendita in una posizione privilegiata a Pola, situato al 4° piano di un edificio ben tenuto con ascensore. Questo appartamento spazioso e lussuosamente arredato offre una comodità eccezionale: due posti auto in garage, una vera rarità in questa località. L'appartamento è composto da un ampio ingresso, due comode camere da letto, un ripostiglio, un moderno bagno e un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo. Dal soggiorno si accede ad un bellissimo terrazzo chiuso con un'incantevole vista sulla città e sui dintorni, luogo ideale per il relax e il divertimento. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato a gas e aria condizionata, che garantisce una temperatura gradevole durante tutto l'anno. Questo appartamento in uno dei luoghi più ricercati di Pola rappresenta un'opportunità unica per una lussuosa vita cittadina. Oltre al fatto che si tratta di un luogo ideale per la vita familiare, è anche estremamente adatto per un investimento in una locazione turistica, data la vicinanza al mare, a famose spiagge e ad un gran numero di strutture culturali e di intrattenimento. Allora non perdere questa occasione! ID CODE: 1041-309

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645267  
interno:  
Agency ref id: 1041-309