

## OTOK RAB, PALIT - Dvoetažni stan s krovnom terasom, Rab, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK RAB, PALIT - Dvoetažni stan s krovnom terasom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	212,000.00 €
Pubblicato:	24.09.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rab
Zona della città:	Palit
Poštanski broj:	51280



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI RAB, PALIT - Appartamento su due piani con terrazza sul tetto  
Sull'isola di Rab è in vendita una nuova costruzione con 6 unità abitative. Ogni

appartamento è concepito come un monolocale con bagno e un open space che comprende la cucina, la zona pranzo e il soggiorno con uscita sulla loggia. Gli appartamenti mansardati hanno una scala che conduce alla soffitta, dove si trova un'altra camera da letto e una bellissima e spaziosa terrazza sul tetto! Il nuovo edificio si trova vicino al centro di Rab e solo pochi minuti a piedi dalle prime spiagge. L'edificio è dotato di facciata termica, carpenteria esterna in PVC con pareti scorrevoli, condizionatori nelle zone giorno e porte blindate. Ogni appartamento dispone di 1 posto auto. APPARTAMENTI IN VENDITA (superficie utile netta): Piano Terra: A - 51,43 mq (ulteriore deposito) - € 155.000,00 B - 47,00 mq - € 155.000,00 Piano: C - 47,60 mq - € 155.000,00 D - 47,00 mq - € 155.000,00 Soffitta: E - 68,00 mq - due piani con terrazza sul tetto - € 212.000,00 F - 67,07 mq - due piani con terrazza sul tetto - € 212.000,00 Controllo degli appartamenti previo accordo. \*\*\* Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33463

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645390

interno:

Agency ref id: 33463