

## Stan Rabac, dvije spavaće sobe + dnevni boravak, Labin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan Rabac, dvije spavaće sobe + dnevni boravak
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	56 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	25.09.2024

### Stato

Built:	2006
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Rabac  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rabac, situata sulla costa orientale dell'Istria, è nota per le sue bellissime spiagge e il mare cristallino, che la rendono una delle mete turistiche più ambite dell'Adriatico. Questa baia tranquilla e pittoresca è perfetta per chiunque cerchi relax e bellezze naturali, offrendo al contempo una vasta gamma di attività all'aperto. A pochi chilometri di distanza si trova la città storica di Labin, ricca di patrimonio culturale e artistico, dove l'architettura tradizionale istriana incontra le moderne infrastrutture urbane. La combinazione di vicinanza al mare e patrimonio culturale rende Rabac e Labin un luogo ideale per vivere o trascorrere le vacanze. L'appartamento in vendita si trova al primo piano dell'edificio e copre una superficie di 55,73 m<sup>2</sup>. Entrando nell'appartamento, un ampio corridoio conduce al soggiorno, che è collegato alla cucina e alla sala da pranzo. Questo spazio aperto crea una soluzione funzionale per la vita di tutti i giorni, consentendo un uso confortevole dello spazio. Ci sono altre due camere da letto e un bagno. La terrazza coperta consente di rimanere all'aperto in qualsiasi momento della giornata e la vista sul mare dalla terrazza aggiunge un'atmosfera piacevole. L'appartamento dispone anche di un parcheggio di fronte all'edificio. Questa proprietà offre una disposizione funzionale e pratica, con servizi essenziali per una vita quotidiana confortevole. Per ulteriori informazioni e un tour personalizzato, non esitate a contattare: DAVID ROCE Agente autorizzato Cellulare 00385 99 759 1558 ROBERTA POROPAT Agente autorizzato Mob 00385 95 528 31 52 ID CODE: IS1513963

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645487  
interno:  
Agency ref id: IS1513963