

KUĆA VOLOSKO, Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆA VOLOSKO
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	262 m ²
Stanze da letto:	9
Prezzo:	1,945,000.00 €
Pubblicato:	25.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Volosko
Poštanski broj:	51410

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ****Casa de Los Angeles: Prekasna kuća iz 19. stoljeća u srcu starog Voloska****
Dobrodošli u Casa de Los Angeles, prekasnu, potpuno renoviranu kuću iz 19. stoljeća koja se nalazi samo 50 metara od mora u slikovitom Volosku. Ova jedinstvena nekretnina nudi savršenu kombinaciju povijesnog šarma i moderne luksuza. ****Glavni kat:** Pri ulasku dočekuje vas prostrana predsoblje koje vodi u elegantnu dnevnu sobu, ugodnu knjižnicu, hodnik i WC za goste, savršeno mjesto za goste. ****Donji kat:**** Donji kat je istinsko izbor za kuhanje i zabavljanje. Ovdje

se nalazi kuhinja s blagovaonicom koja ima prekrasnu ugrađenu peć, originalne kamene podove i vrhunske uređaje, uključujući: - Dvostruku pećnicu s ugrađenom mikrovalnom - Quartz radne površine i pozadinu - Perilicu posuđa - Sustav za odlaganje otpada - Scavolini kuhinjske elemente Osim toga, tu je velika ostava s prostorom za pohranu i perilica i sušilica rublja, formalna blagovaonica i ugodna TV soba koja nudi pristup terasi od 10 m². Također je prisutan WC za dodatnu udobnost. **Prvi kat: Na prvom katu nalaze se dvije velike spavaće sobe, kupaonica s kadom i tuš kabinom te ured s balkonom. **Drugi kat: Drugi kat sadrži još dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima walk-in ormar, i prekrasnu kupaonicu s pogledom na more. **Dodatna pohrana: Kuća uključuje tri prostora za pohranu, što osigurava dovoljno mjesta za sve vaše stvari. **Poslovna prilika: Izvanredna značajka Casa de Los Angeles je mogućnost vođenja poslovanja na glavnom katu, što ovu nekretninu čini još privlačnijom poduzetnicima. ID KOD AGENCIJE: 2385

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645504

interno:

Agency ref id: 2385