

SELCE - RENOVIRANA KUĆA S DVA STANA, Crikvenica, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	SELCE - RENOVIRANA KUĆA S DVA STANA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	149 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	311,250.00 €
Pubblicato:	25.09.2024

Stato

Built:	1962
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Selce
Poštanski broj:	51260

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lijepa primorska kuća u mirnom dijelu Selca svega 5 minuta hoda od mora i od centra. Sastoji se od prizemnog dijela gdje se nalaze natkriti ulaz sa autohtonim kamenim detaljima, wc za goste, prostrana konoba/dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja. Zbog debelih kamenih zidova prostor je uvijek ugodan za boravak. Iz prizemlja se kamenim stepenicama uspinje do prve međuterasa gdje se nalazi originalni kameni rostilj i lavandin. Stupenicama se dolazi do prve natkrivene terase s koje se dolazi na prvi kat. Na prvom katu su tri sobe i hodnik te kupaonica. Najgornja etaža sastoji se od otvorene terase s koje se pruža pogled na more i Kvarner. Kat se sastoji od dvije sobe kupaonice i kuhinje s blagovaonicom iz koje se izlazi na balkon s kojeg se pruža pogled na more. Kuća je potpuno renovirana i uredno održavana a vlasništvo je 1/1 s uredno provedenom legalizacijom. ID KOD AGENCIJE: 2384

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645505
interno:
Agency ref id: 2384
Telefono di contatto: +385 (0) 95 711 7086