

## ISTRA - PULA Stan u Šijani, visoko prizemlje, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Cognome: Bagi Immobilien  
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Indirizzo: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: ISTRA - PULA Stan u Šijani, visoko prizemlje  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 69 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 8  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 185,000.00 €  
Pubblicato: 25.09.2024

#### Stato

Built: 1983

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

Zona della città: Šijana  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pula (Šijana) In vendita è un appartamento spazioso con due camere da letto, ideale per una famiglia o una coppia in cerca di uno spazio confortevole e funzionale. L'appartamento è composto da un ampio ingresso, corridoio, loggia, balcone, dispensa, bagno, cucina con sala da pranzo e soggiorno, e la superficie totale è di 69,5 m<sup>2</sup>. Si trova al piano terra rialzato, il che consente un facile accesso. L'appartamento viene venduto semi-arredato. L'edificio è ben tenuto, dotato di ascensore, e l'appartamento ha nuovi infissi in PVC che garantiscono un buon isolamento. L'appartamento è dotato di un ripostiglio nel seminterrato di circa 4 m<sup>2</sup>, ideale per lo stoccaggio. È disponibile un parcheggio gratuito intorno all'edificio, il che è un grande vantaggio per i futuri inquilini. Tutti i servizi necessari per la vita quotidiana sono nel raggio di 50 metri, inclusi negozi, bar e trasporti pubblici. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci! Cogliete l'occasione e diventate proprietari di questo spazioso appartamento! Per ulteriori informazioni, contattare il numero +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) o inviare una richiesta via e-mail: [valentina@bagi-international.hr](mailto:valentina@bagi-international.hr) ID CODE: 4090

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645506  
interno:  
Agency ref id: 4090