

Rijeka, stan s predivnim pogledom, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rijeka, stan s predivnim pogledom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 81 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 300,000.00 €
Pubblicato: 25.09.2024

Stato

Built: 1980

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka

Zona della città: Zamet
Poštanski broj: 51000

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fiume, Appartamento con Vista Mozzafiato In vendita un ampio appartamento situato al primo e ultimo piano dell'edificio, che occupa l'intero piano. L'appartamento si trova in una posizione estremamente attraente e ricercata, con una vista fenomenale sull'intero Golfo del Quarnero. Una caratteristica rara è che l'appartamento è orientato verso tutti e quattro i punti cardinali, offrendo molta luce naturale attraverso grandi finestre in ogni stanza, creando un'atmosfera piacevole e ariosa. Si compone di una veranda d'ingresso, che conduce in un corridoio che collega tutte le stanze. La cucina è collegata alla zona pranzo e al soggiorno, creando uno spazio accogliente e aperto per la famiglia o gli incontri. Dalla sala da pranzo si accede alla prima stanza, che può essere utilizzata come camera da letto o soggiorno separato. Entrambe le stanze hanno accesso a una loggia con una vista mozzafiato sul mare e sul Quarnero. L'appartamento dispone inoltre di due ampie camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio. L'appartamento è subito abitabile e viene venduto arredato, con letti rinnovati, una nuova caldaia, aria condizionata e tapparelle. Il resto dei mobili è in stile classico ma ben mantenuto e ordinato, il che aggiunge fascino e pulizia allo spazio. Il riscaldamento è garantito dal nuovo condizionatore d'aria, e c'è anche la possibilità di installare una stufa a legna o a pellet, poiché l'appartamento ha un camino. Inoltre, una linea del gas è disponibile proprio accanto all'edificio, permettendo l'introduzione del gas cittadino. Il tetto dell'edificio è stato rinnovato cinque anni fa. La posizione è senza dubbio eccellente. Nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari, compresi gli impianti sportivi, e le prime spiagge sono a pochi minuti di macchina. I centri di Rijeka e Opatija sono a portata di mano, il che sottolinea ulteriormente l'attrattiva di questa posizione. Poiché l'appartamento si trova alla fine di una strada senza uscita, i dintorni offrono molta tranquillità e verde, oltre a un ampio spazio di parcheggio gratuito. Non perdere l'opportunità di fare di questo bellissimo appartamento la tua nuova casa! ID CODE: 2009-47

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 645528
Agency ref id: 2009-47