

## Tribalj - dvije kamene kuće s bazenom, Vinodolska Općina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Tribalj - dvije kamene kuće s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	282 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	679,000.00 €
Pubblicato:	26.09.2024

**Stato**

Ultimo rinnovo: 2021

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Tribalj
Poštanski broj:	51250

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una parte tranquilla e intima di Tribalj, sono in vendita due splendide case in pietra situate su un ampio terreno, ideale per chi cerca privacy e relax. Il cortile è arricchito da dettagli autoctoni e da un bellissimo gazebo, che offre lo spazio perfetto per incontri conviviali. La proprietà dispone anche di una piscina, un luogo perfetto per godersi le giornate estive, e di due posti auto. La prima casa si sviluppa su due piani. Al piano terra si trovano una spaziosa camera da letto e un moderno bagno, mentre una scala interna conduce al piano superiore, dove ci sono altre due camere da letto spaziose. Tutte le stanze sono dotate di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. La seconda casa al piano terra offre una taverna autentica che unisce il soggiorno e la cucina in uno spazio accogliente, ideale per riunioni familiari. Sullo stesso piano si trova anche una palestra con un proprio ingresso esterno e un bagno. Una scala esterna conduce a una terrazza, dalla quale si accede al piano superiore dove ci sono due ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Come nella prima casa, le camere sono dotate di aria condizionata, garantendo il massimo comfort. L'intera proprietà offre completa pace e privacy, mentre la piscina e il cortile spazioso contribuiscono ulteriormente all'atmosfera di un luogo perfetto per il relax. Le case sono ideali per la vita familiare, fughe nei weekend o come investimento per l'affitto turistico, grazie alla vicinanza al mare e alle bellezze naturali. Questa proprietà offre una combinazione di fascino tradizionale e comfort moderno in un'eccellente posizione a Tribalj. ID CODE: 981

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 645776

Agency ref id: 981

Telefono di contatto: +385998833360