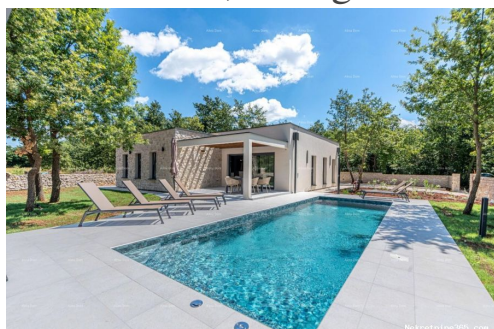


Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat., Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat.
Proprietà per: Sale
Square Feet: 125 m²
Lot Size: 800 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 635,000.00 €

Pubblicato: 26.09.2024

Stato

Built: 2024



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Svetvinčenat

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa moderna di lusso con piscina in vendita, Sanvincenti. Una lussuosa villa immersa nella natura, un'oasi di eleganza e comfort. Situata in un ambiente naturale idilliaco, questa villa offre un'incredibile esperienza di vita, combinando lusso e bellezza naturale. Lo spazio esclusivo è stato decorato da un noto pittore accademico e designer d'interni croato. Questa casa a un piano è un eccellente esempio di spazio utilizzato in modo intelligente. La spaziosa cucina con isola è perfettamente collegata al soggiorno e alla sala da pranzo ed è illuminata da abbondante luce naturale. Lo spazio di lavoro situato al centro della casa, insieme ad un armadio a muro, garantisce praticità, perché contenitori e armadi non sono mai abbastanza. Subito dopo l'ingresso si trova un locale tecnico con zona lavanderia e un piccolo bagno per gli ospiti offre ulteriore comodità. Due camere, che possono essere utilizzate come camere doppie o per bambini, condividono un bagno in comune, mentre la camera principale offre privacy con il proprio bagno e spogliatoio. Il terrazzo, dotato di pergolato, permea il soggiorno dei caldi raggi del sole, rendendo lo spazio gradevole e caldo. Accanto alla piscina c'è una pergola bioclimatica con cucina esterna e grill a gas. Dotazioni della villa: Acqua filtrata. Frigorifero side by side con fabbricatore di ghiaccio e distributore d'acqua. Dispositivo di raffreddamento del vino. Forno + microonde + induzione. Illuminazione di design di lusso. Tavolo in rovere massello fatto a mano. Blocchi bagno in rovere massello fatti a mano. Acqua calda sanitaria e riscaldamento a pavimento dell'intera villa: pompa di calore Viessmann. Raffreddamento: condizionatori Mitsubishi (4 x). Letti e materassi: 180x210 cm in ogni camera. Villa a basso consumo energetico. La piscina all'aperto è dotata di acqua salata ed elettrolisi. Idromassaggio nella parte seduta della piscina. I muri del terreno sono in pietra - il terreno è completamente circondato da un muro in pietra con una

visibilità di 150 cm. Pergola bioclimatica a bordo piscina. Cucina esterna sotto la pergola bioclimatica - lavello e grill a gas. Caricatore per auto elettriche nel parcheggio della villa. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645916
interno:
Agency ref id: 18860