

RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru, Rijeka.

Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	140 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	379,000.00 €
Pubblicato:	26.09.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2020
-----------------	------



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	51000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, CENTRO - adattato 4 camere da letto + bagno in pieno centro Situato in una posizione ideale nel cuore della città, questo nobile appartamento al terzo piano del palazzo emana eleganza. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2020, dove gli impianti elettrici e idrici sono stati completamente sostituiti, garantendo sicurezza e comfort a lungo termine. Ciò che lo rende

speciale sono gli splendidi soffitti alti decorati con stucchi, che donano agli ambienti un tocco di raffinatezza e ampiezza. L'appartamento copre una generosa superficie di 141 metri quadrati ed è composto da tre ampie camere da letto, rendendolo perfetto per una famiglia o per coloro che apprezzano il comfort. La parte centrale dell'appartamento è un imponente soggiorno, ideale per rilassarsi o socializzare. La cucina con sala da pranzo è dotata di tutti gli elettrodomestici necessari. Per gli amanti della vita attiva, l'appartamento comprende anche una palestra privata, una comodità rara e preziosa. Contiene anche un bagno e una toilette separata. La sicurezza dell'appartamento è ulteriormente rafforzata da un sistema di allarme, videosorveglianza e serratura intelligente, mentre l'impianto di climatizzazione a cinque unità garantisce una temperatura confortevole durante tutto l'anno. Tutta la tecnologia, compreso l'allarme e il climatizzatore, può essere controllata tramite telefono cellulare, offrendo maggiore comodità e flessibilità. Questa proprietà è una scelta eccezionale, sia per una vita familiare di lusso che come investimento locativo. La posizione dell'appartamento è incomparabile: nelle immediate vicinanze si trovano il nuovo porto turistico di Porto Baroš, il teatro, Korzo, il mercato e la nuova stazione, che consente un facile accesso a tutti i servizi. Questo appartamento offre una perfetta combinazione di prestigio, comfort e funzionalità in una delle zone più ambite della città. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33476

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 645981
interno:
Agency ref id: 33476
Telefono di contatto: +385 99 346 3377