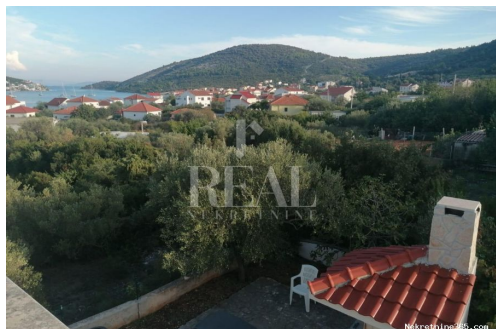


## Izvrсна prilika, kuća u Vinišćima!!!, Marina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Izvrсна prilika, kuća u Vinišćima!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	269 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	370,000.00 €
Pubblicato:	17.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Marina
Zona della città:	Vinišće
Poštanski broj:	21222



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća u mjestu Vinišće, udaljenom samo 20 km od Trogira i 26 km od Zračne luke Split. Udaljenost kuće od mora je oko 550 metara ili 10 ak minuta pješke. S nevjerovatnim pogledom na more, ova nekretnina pruža izuzetan potencijal koji čeka da bude iskorišten. Kuća ima i vlastiti parking i garažu. Vlasništvo je 1/1, kuća je ucrtana i upisana, bez tereta. Pruža sve potrebne priključke - vodu, struju, i telefon. S ovom nekretninom dolazi izuzetna prilika za stvaranje savršenog doma uz prilagodbu prema vlastitim željama. Ako tražite mirno mjesto s blizinom mora i prekrasnim pogledom, ova kuća je pravi izbor. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0948

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 646111  
interno:  
Agency ref id: D-0948  
Telefono di contatto: 0913314000