

## KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m2, 4-sobna, Novi Zagreb - Zapad, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m2, 4-sobna
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	114 m <sup>2</sup>
Lot Size:	109 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	242,000.00 €
Pubblicato:	27.09.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: KUĆA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, LUČKO, 114 m2, 4-sobna Projekt se sastoji od 4 kuće koje će se graditi jedna za drugom. Prodaje se prizemna kuća površine 114 m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice (open space), tri spavaće sobe, kupaonice, WC-a, ostave, hodnika i lođe koja ima izlaz na vrt. Kuća je trenutno u roh-bau fazi te postoji mogućnost izbora keramike, parketa i sanitarije prema željama kupca. Završetak gradnje je 90-120 dana od dana potpisa predugovora. Predviđeno je električno podno grijanje ali postoji mogućnost ugradnje dizalice topline u dodatnom iznosu od 10.000 eur. Parking: garaža, vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: Zapad - istok - sjever - jug Vrsta grijanja: električno podno grijanje Cijena: 242.000 eur ID KOD AGENCIJE: 6057

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 646211  
Agency ref id: 6057