

ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana, Vodice, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ŠIBENIK, VODICE - Dvojna kuća s dva stana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	120 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	09.11.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Vodice
Zona della città:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ŠIBENIK, VODICE - Casa bifamiliare con due appartamenti In una zona tranquilla di Vodice, a 20 minuti a piedi dalla spiaggia e dal centro, si trova

un'incantevole casa bifamiliare con una superficie di 150 mq. Si compone di piano terra, primo piano e ballatoio e offre una combinazione ideale di comfort e funzionalità. Al piano terra si trova un gradevole monolocale con un ampio terrazzo coperto esposto a sud, che garantisce molta luce naturale. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, un moderno bagno e un ulteriore ripostiglio. Una scala interna conduce all'appartamento, composto dal primo piano e da un ballatoio, che saliamo tramite scala a chiocciola. Al primo piano si trova un ampio soggiorno, cucina, bagno e terrazzo coperto ideale per il relax. Ci sono due comode camere da letto sul soppalco e un'ulteriore terrazza coperta offre lo spazio perfetto per godersi la pace e il panorama. La casa è dotata di moderne attrezzature aggiuntive, tra cui tapparelle elettriche, zanzariere su tutte le finestre, finestre con tripli vetri che garantiscono un eccellente isolamento acustico e termico e un sistema di videosorveglianza per una maggiore sicurezza. Il cortile si estende su 120 mq, con spazio sufficiente per parcheggiare fino a tre auto. Questa casa è l'ideale per chi cerca un posto tranquillo ma centrale in cui vivere, con particolare attenzione alla vicinanza a tutti i servizi e alle bellezze naturali.

VODICE – Un'affascinante città con vita notturna e spiaggia, Vodice è una piccola destinazione turistica situata a 10 chilometri a nord di Sebenico. Sono popolari tra i giovani visitatori che cercano luoghi vivaci. Vodice vanta ottimi alberghi, spiagge e una ricca offerta di vita notturna. Il nome "Vodice" fu menzionato per la prima volta in scritti nel 1402, anche se è noto che la gente viveva lì già in epoca romana. Il luogo è stato chiamato "Vodice" per l'abbondanza di acqua e pozzi. Nelle vicinanze si trova l'isolotto di Prvić, la città di Spalato dista 69 km, Zara 59 km e l'aeroporto più vicino 49 km. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33594

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 646407
interno:
Agency ref id: 33594
Telefono di contatto: +385 99 252 7408