

## ZADAR, ZATON - Kvalitetna novogradnja s podnim grijanjem u Zatonu! S3, Nin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, ZATON - Kvalitetna novogradnja s podnim grijanjem u Zatonu! S3
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	83 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	38 m <sup>2</sup>
Prezzo:	206,000.00 €
Pubblicato:	27.09.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, ZATON - Nuovo edificio di qualità con riscaldamento a pavimento a Zaton! S3 È in vendita un bellissimo appartamento in una nuova costruzione, situata nel tranquillo villaggio di Zaton, ideale per la vita familiare o il relax in uno spazio moderno e confortevole. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio dal particolare disegno architettonico, che conta un totale di dieci appartamenti. Ogni appartamento ha la propria canna fumaria, che consente una soluzione individuale per il riscaldamento o l'installazione di un caminetto, rendendo lo spazio ancora più caldo e accogliente. La superficie dell'appartamento è di 83,39 m<sup>2</sup> netti ed è composta da un ampio soggiorno, una cucina moderna, due comode camere da letto, un bagno e un ulteriore WC. Dal soggiorno si accede ad una bellissima loggia, perfetta per rilassarsi con un caffè mattutino o socializzare la sera. Un ulteriore vantaggio è il giardino privato di 38,15 m<sup>2</sup>, che offre spazio per godersi la vita all'aria aperta o piantare piante. L'appartamento è

dotato di riscaldamento a pavimento e pompa di calore, garantendo basse spese ed elevata efficienza energetica durante tutto l'anno. Inoltre, c'è un condizionatore d'aria che ti fornirà una temperatura confortevole nei mesi estivi. L'appartamento è inoltre dotato di un posto auto, il che rende questo immobile ancora più pratico per la vita di tutti i giorni. Questo appartamento offre tutto il necessario per una vita confortevole e di qualità. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questo spazio eccezionale: contattaci per organizzare una visita e ulteriori informazioni. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33580

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    646422  
interno:  
Agency ref id:            33580  
Telefono di contatto:    +385 91 799 6986