

ISTRA, NOVA VERUDA - 2SS+DB moderan stan s privatnim dvorištem i parkingom, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, NOVA VERUDA - 2SS+DB moderan stan s privatnim dvorištem i parkingom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	225,000.00 €
Pubblicato:	09.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA, NOVA VERUDA- 2SS+DB moderno appartamento con giardino privato e proprio parcheggio situato nella posizione più ambita della città. In una delle zone più ambite della città di Pola, Nova Veruda, questo confortevole appartamento si trova al piano rialzato di un nuovo edificio, che offre ai suoi futuri

proprietari tutto ciò di cui hanno bisogno per un soggiorno sicuro e tranquillo. L'appartamento è ideale per una giovane famiglia o come appartamento perfetto per una locazione turistica con un sicuro ritorno dell'investimento. DESCRIZIONE DELL'APPARTAMENTO: Nei suoi 59 mq abitabili, l'appartamento offre il massimo comfort e semplicità di soggiorno, con una perfetta organizzazione degli ambienti. Così, proprio all'ingresso si trova un vestibolo con spazio per un armadio, che ci introduce poi nella zona giorno dell'appartamento, progettata secondo il sistema "open space". Qui hai l'opportunità di trascorrere il tuo tempo in un confortevole soggiorno, inondato di luce naturale. Oltre al soggiorno, c'è una sala da pranzo e una cucina moderna, perfetta per preparare le vostre prelibatezze preferite. Due camere da letto sono separate dal soggiorno dal disimpegno, di cui una è la camera matrimoniale, mentre l'altra camera è perfetta come camera degli ospiti o per i bambini. Accanto alle camere da letto c'è un bagno con doccia. L'appartamento dispone anche di un cortile privato di 4,20 x 4 metri, perfetto per uscire con amici e familiari. Nel cortile ci sono posti a sedere e un piccolo barbecue. Oltre al cortile l'appartamento dispone anche di un proprio posto auto privato. ULTERIORI INFORMAZIONI: * L'appartamento viene venduto completamente arredato. *Il proprietario è una persona fisica. *L'appartamento è dotato di aria condizionata e canna fumaria con possibilità di riscaldamento con stufa a pellet o legna. * La documentazione edilizia è in fase di rilascio. Per qualsiasi ulteriore informazione, domanda o desideri fissare un appuntamento per visionare l'appartamento, non esitate a contattarci in qualsiasi momento! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33398

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 646450
interno:
Agency ref id: 33398
Telefono di contatto: +385 95 576 8337