

## Stan Opatija, 40m2 s pogledom na more, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Opatija, 40m2 s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 40 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 156,000.00 €  
Pubblicato: 28.09.2024

#### Stato

Ultimo rinnovo: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita un appartamento in un edificio residenziale al quarto piano. È composto da un ampio soggiorno con cucina, un bagno con WC e una camera da letto situata sulla galleria, con un guardaroba aggiuntivo. L'appartamento è completamente ristrutturato e arredato e viene venduto così com'è. Il riscaldamento e il raffreddamento sono forniti tramite aria condizionata, e nel bagno è installato il riscaldamento a pavimento. Le finestre sono in PVC con persiane ALU aggiuntive. L'appartamento è orientato a sud, con una splendida vista sul mare. Nel prezzo è incluso l'uso di un posto auto, disponibile per tutti i residenti dell'edificio. La proprietà si trova in una posizione eccellente, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia e dal centro città. Gentili acquirenti, in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare, le visite all'immobile sono possibili solo dopo la firma di un Contratto di Mediazione. Secondo quanto stabilito, l'acquirente è obbligato a pagare la commissione d'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2147

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 646587  
Agency ref id: 2147