

## Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu, kod suda, Pula!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu, kod suda, Pula!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 94 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 306,120.00 €  
Cantina: si

Pubblicato: 29.09.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Pula

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamenti in vendita in un nuovo progetto in costruzione, Pola! Nuova unità residenziale in costruzione, ubicata nelle immediate vicinanze del centro cittadino. L'edificio di 4 piani (seminterrato + 3 piani) sarà dotato di ascensore, posti auto garage al piano interrato e posti auto esterni attorno all'edificio stesso. L'appartamento S1, si trova al piano terra dell'edificio, metratura totale 94,27 m2 (netti 91,38 m2), ed è composto da: corridoio, cucina, soggiorno e sala da pranzo, dispensa, 2 camere da letto, wc, bagno e terrazzo. Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito con condizionatori Mitsubishi e riscaldamento a pavimento. Insieme all'appartamento viene acquistato anche un posto auto e c'è anche la possibilità di acquistare un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio. Il completamento dei lavori di costruzione di questo progetto è previsto nel 6° mese del 2025. Nota: l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita dell'immobile. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 646599  
Agency ref id: 18893