

Prekrasna vila u okolici Poreča, Sveti Lovreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna vila u okolici Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	154 m ²
Lot Size:	969 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	690,000.00 €
Pubblicato:	30.09.2024

Stato

Built:	2005
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Sveti Lovreč
Zona della città: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In un pittoresco quartiere vicino alla città di Poreč, questa bellissima villa di 154 m² è la scelta perfetta per coloro che cercano una fuga tranquilla vicino al mare. Circondata da bellezze naturali e verde, questa proprietà offre tutte le comodità necessarie per uno stile di vita confortevole e di alta qualità. Spazio Esterno Su un ampio terreno di 969 m², la villa vanta una piscina privata di 11x5 m, ideale per rinfrescarsi durante le calde giornate estive. L'area della piscina è attrezzata con comodi lettini, perfetti per prendere il sole e rilassarsi. La grande terrazza offre spettacolari vedute del mare e dei paesaggi circostanti, rendendola un luogo ideale per gustare il caffè del mattino o i pasti serali con familiari e amici. Spazio Interno L'interno della villa è progettato con attenzione ai dettagli. Il spazioso soggiorno è illuminato dalla luce naturale grazie a grandi pareti di vetro che si aprono sulla terrazza. Qui troverete un comodo divano, il luogo perfetto per rilassarsi con il vostro film preferito o per godere di riunioni familiari. La moderna cucina completamente attrezzata si trova accanto al soggiorno e offre tutti gli elettrodomestici necessari e ampio spazio per preparare vari piatti. La villa dispone di tre spaziose camere da letto, ognuna decorata con cura per offrire massimo comfort e privacy. Inoltre, c'è un WC e un bagno moderno con comfort di lusso, ideale per rilassarsi dopo una lunga giornata. Comfort Durante Tutto l'Anno Il riscaldamento è fornito da un sistema convenzionale insieme all'aria condizionata, garantendo un soggiorno piacevole durante tutto l'anno, indipendentemente dalle condizioni meteorologiche. La villa è perfettamente adatta per soddisfare le esigenze delle famiglie o per affitti, offrendo tutte le caratteristiche necessarie per

una vita confortevole. Posizione Situata in un quartiere tranquillo, la villa è vicina a tutte le comodità essenziali, comprese spiagge, ristoranti, negozi e attrazioni culturali di Poreč. Questa posizione consente di esplorare facilmente il bellissimo territorio istriano e di godere di varie attività, dal ciclismo e escursionismo alla degustazione della cucina locale. Questa villa non è solo una proprietà; è una casa dove possono essere creati momenti indimenticabili, godendo della pace della natura insieme a tutti i vantaggi della vita moderna. ID CODE: IS1514060

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 646624

interno:

Agency ref id: IS1514060