

# Kamena kuća s poljoprivrednim zemljištem, Potpićan, Kršan, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Velvet Realestate

Email: info@velvet-realestate.hr

Nome: Velvet Cognome: Realestate

Nome della Velvet Realestate

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail info@velvet-realestate.hr

aggiuntiva:

Website: https://www.velvet-realestate.hr

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1

Mobile: +385 95 584 4479

Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija

djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi

objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj ućiniti vašu kupnju/prodaju

ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kamena kuća s poljoprivrednim zemljištem, Potpićan

Proprietà per: Sale

Tipo di casa: distaccato Square Feet: 170 m² Lot Size: 9500 m²

Stanze da letto: 2
Bagni: 1

Prezzo: 160,000.00 € Pubblicato: 30.09.2024

### Collocazione



Nazione: Croatia

Stato / Regione /

Istarska županija

Provincia:

Città: Kršan
Zona della città: Potpićan
Poštanski broj: 52232

#### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sono in vendita una casa in pietra e un fienile con un terreno di 9500 m2 a

Podpićno. La casa offre una vista panoramica sulla valle e la possibilità di una vita tranquilla in un piccolo insediamento. Vicino allo stabilimento RockWool, a negozi, ristoranti e altre strutture. La casa dista 15 minuti in macchina da Pisino. La casa in pietra è composta da una camera da letto, un soggiorno con sala da pranzo, un bagno con WC e una terrazza all'ingresso (70 m2). La mansarda non è decorata ed è collegata al resto della casa tramite scale. Al piano terra si trova una taverna non arredata che funge da ampio ripostiglio (60 mq). La casa è dotata di allaccio elettrico ed idrico attivo, ed il riscaldamento è fornito da una stufa a legna. La casa è stata parzialmente ristrutturata nel 2010, dove sono stati rinnovati il tetto, gli infissi in PVC, la pavimentazione e il bagno. Un fienile indipendente della

superficie di 50 mq è collegato ad un terreno di 9500 mq. Il fienile è da

ristrutturare completamente, mentre la casa è pronta per abitarci. ID CODE: 1661

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 646869

interno:

Agency ref id: 1661

Telefono di contatto: +385 95 584 4479